Gemeente Almelo
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Almelo.
Nr. 70779
6 juni
2016

Coördinatiebesluit Rhijnbeek – Hornbach

Burgemeester en wethouders van Almelo maken bekend dat de gemeenteraad op 24 mei 2016 heeft besloten toepassing te geven aan artikel 3:30 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (coördinatieregeling). Dit aangaande de voorgenomen vestiging van Hornbach op de Rhijnbeeklocatie (voormalige ROC-school Van Rhijn). De locatie Rhijnbeek wordt aan de noordzijde omsloten door de Frederik van Eedenstraat, aan de oostzijde door de Bornerbroeksestraat, aan de zuidzijde door de Nijreessingel en aan de westzijde door de Henriëtte Roland Horstlaan.

De coördinatieregeling maakt het mogelijk om de benodigde besluiten voor deze ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Voor deze ontwikkeling gaat het om het bestemmingsplan ‘Rhijnbeek’ en de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. De bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan blijft in handen van de gemeenteraad.

Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen. Dit volgt uit artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht en de daarbij behorende bijlage (onder C2).

Er liggen op dit moment nog geen stukken ter inzage. Op een later moment worden de betreffende ontwerpbesluiten gezamenlijk en tegelijkertijd ter inzage gelegd, met de mogelijkheid voor een ieder om een zienswijzen in te dienen. Als die procedure wordt opgestart, wordt daarover een aparte kennisgeving geplaatst.